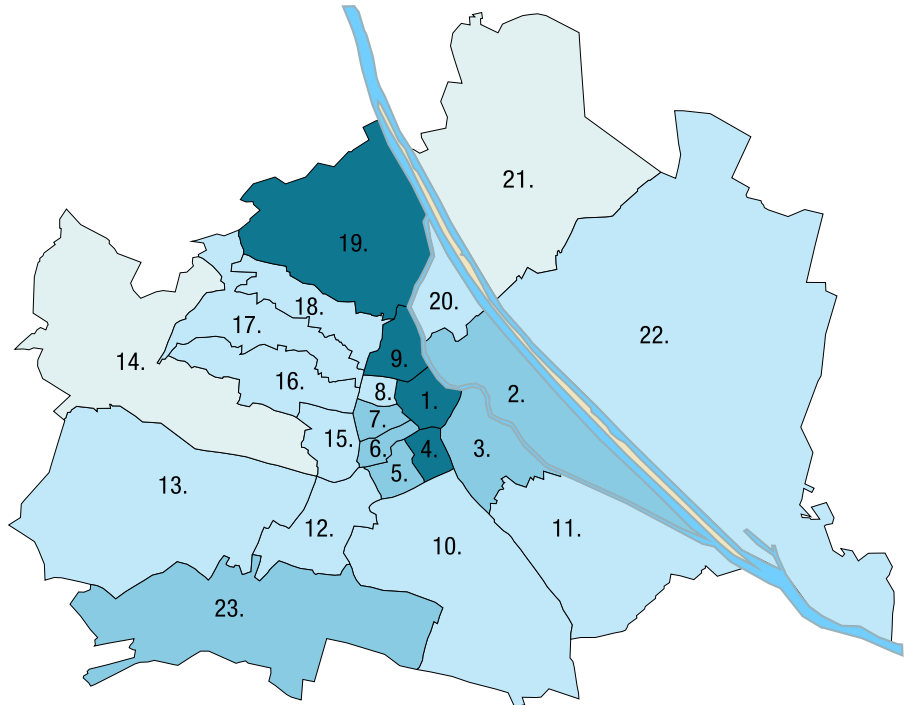


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	22,98	18,37	19,36	19,43
2., Leopoldstadt	14,97	13,03	14,70	14,22
3., Landstraße	16,13	15,13	14,23	14,76
4., Wieden	15,67	15,42	16,43	15,98
5., Margareten	16,00	13,20	14,36	14,70
6., Mariahilf	17,57	13,80	14,15	14,50
7., Neubau	15,32	13,98	14,40	14,47
8., Josefstadt	16,18	14,32	12,13	13,75
9., Alsergrund	14,44	13,77	18,95	15,12
10., Favoriten	12,55	10,85	11,85	12,31
11., Simmering	14,53	12,42	k.A.	13,44
12., Meidling	13,68	10,63	9,44	12,77
13., Hietzing	13,97	12,05	13,85	13,32
14., Penzing	12,04	11,19	11,11	11,57
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,59	14,02	k.A.	12,89
16., Ottakring	12,45	13,31	k.A.	12,64
17., Hernals	13,12	10,06	k.A.	12,50
18., Währing	13,71	13,01	15,35	13,43
19., Döbling	14,61	13,53	17,35	15,87
20., Brigittenau	13,43	11,25	k.A.	12,28
21., Floridsdorf	11,62	10,33	k.A.	11,08
22., Donaustadt	k.A.	k.A.	k.A.	13,68
23., Liesing	13,10	15,43	16,49	14,78

Gesamtanzahl der Objekte: 3291

Datenbasis: Jänner 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

